

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMURES
UAT ORASUL CAVNIC

Cavnic, str. 22 Decembrie, nr. 7, cod 435300, tel. 0262-295046, fax. 0262-295193

CONTRACT DE SERVICII
de
SUPRAVEGHERE A LUCRĂRILOR - DIRIGENȚIE DE ȘANTIER
în cadrul proiectului „Centru național de informare și promovare turistică, în orașul
Cavnic, județul Maramureș”, cod SMIS 53912

Atribuirea contractului se face cu respectarea prevederilor OUG 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare.

Procedura aplicată: achiziție directă, conform prevederilor art. 19 din OUG 34/2006

Contractul a fost încheiat în vederea achiziționării serviciilor necesare pentru implementarea proiectului:

„Centru național de informare și promovare turistică, în orașul Cavnic, județul Maramureș”, cod SMIS 53912

finanțat prin PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2007-2013

Axa prioritară 5 - Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului

Domeniul de intervenție 5.3 – Promovarea potențialului turistic și crearea infrastructurii necesare, în scopul creșterii atractivității României ca destinație turistică

Operațiunea - Crearea Centrelor Naționale de Informare și Promovare Turistică (CNIPT) și dotarea acestora

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Unitatea Administrativ-Teritorială ORASUL CAVNIC cu sediul în **Cavnic**, strada **22 Decembrie, nr 7**, judetul **Maramures**, telefon/fax **0262.295046, 0262.295193**, cod fiscal **3627595**, cont RO, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Petruț Vladimir - viceprimar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
și

_____ cu sediul in _____, str._____,
nr.____, telefon/fax_____ număr de înmatriculare _____ cod fiscal, RO
_____ cont Trezorerie_____, reprezentat prin _____, administrator, în
calitate de, denumit în continuare **PRESTATOR**, pe de altă parte.

DEFINIȚII:

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - reprezintă prezentul contract și toate anexele sale.
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMURES
UAT ORASUL CAVNIC

Cavnic, str. 22 Decembrie, nr. 7, cod 435300, tel. 0262-295046, fax. 0262-295193

- e) **amplasamentul lucrării** – locul un de executantul execută lucrarea;
- f) **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică;
- h) **an** - 365 de zile.

În prezentul contract, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prestatorul se obligă să efectueze „Servicii de supraveghere a lucrărilor - dirigenție de șantier” în cadrul proiectului „**Centru național de informare și promovare turistică, în orașul Cavnic, județul Maramureș**”, cod SMIS 53912, Contract nr. 5116 din 30.04.2015, finanțat prin PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2007-2013, Axa prioritară 5 - **Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniul de intervenție 5.3 – Promovarea potențialului turistic și crearea infrastructurii necesare, în scopul creșterii atractivității României ca destinație turistică**, Operațiunea - Crearea Centrelor Naționale de Informare și Promovare Turistică (CNIPT) și dotarea acestora”, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Serviciile de supraveghere a lucrărilor – dirigenție de șantier se vor presta cu respectarea cerințelor caietului de sarcini.

2.2. Prestatorul va efectua serviciile de supraveghere a lucrărilor – dirigenție de șantier și va emite rapoartele și materialele conform cerințelor din caietul de sarcini.

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.

3.2. Durata de execuție a contractului este de 7 luni, pe toată durata de implementare a proiectului, respectiv 30 decembrie 2015, dar nu mai târziu de depunerea ultimei Cereri de Rambursare.

3.3. Durata contractului de servicii se poate modifica în cazul în care se modifică durata de implementare a proiectului stabilită în Contractul de finanțare cu nr. 5116/30.04.2015, SMIS 53912.

3.4. Valabilitatea contractului poate depăși durata de implementare a proiectului stabilită în Contractul de finanțare cu nr. 5116/30.04.2015, SMIS 53912. În cazul în care va exista o extindere a duratei de implementare, durata contractului va fi extinsă corespunzător, fără majorarea valorii acestuia.

3.5. Efectele produse de contract se întind și pe perioada monitorizării ex-post, pentru soluționarea eventualelor probleme apărute.

4. PRETUL CONTRACTULUI

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMURES
UAT ORASUL CAVNIC

Cavnic, str. 22 Decembrie, nr. 7, cod 435300, tel. 0262-295046, fax. 0262-295193

4.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de lei, la care se adaugă TVA în sumă de lei.

4.2. Decontarea serviciilor se va face pe bază de factură în contul bancar al prestatorului, după finalizarea rapoartelor corespunzătoare activităților desfășurate, în maxim 30 zile de la semnarea procesului verbal de predare – primire a , însoțit de anexe.

4.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

5.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în prezentul contract.

5.2 - Prețul contractului este ferm, exprimat în lei și **nu se ajustează**.

6. Durata contractului

6.1. Data începerii execuției contractului: data semnării contractului de către ambele părți.

6.2. Perioada de execuție a contractului: este de 7 luni, până la sfârșitul perioadei de implementare a proiectului, respectiv 30 decembrie 2015.

Durata contractului de servicii se poate modifica în cazul în care se modifică durata de implementare a proiectului stabilită în Contractul de finanțare cu nr. 5116/30.04.2015, SMIS 53912. În cazul în care va exista o extindere a duratei de implementare, durata contractului va fi extinsă corespunzător, fără majorarea valorii acestuia.

7. Documentele contractului

Documentele contractului sunt: oferta, caietul de sarcini și alte documente care pot fi identificate pe parcursul derulării contractului.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în caietul de sarcini, anexă la contract.

8.2 Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de execuție a proiectului.

8.3 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală în legătură cu lucrările achiziționate.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

9.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul de 30 zile de la primirea facturii.

10. Standarde

10.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele naționale și internaționale relevante.

11. Alte responsabilități ale părților:

11.1. Responsabilități ale prestatorului:

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMURES
UAT ORASUL CAVNIC

Cavnic, str. 22 Decembrie, nr. 7, cod 435300, tel. 0262-295046, fax. 0262-295193

11.1.1 Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

11.1.2 Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.1.3 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

11.1.4 Subiectul angajamentului este reprezentat de supravegherea lucrărilor/asistența tehnică – dirigenția de șantier la lucrările de construire a Centrului de Informare și promovare Turistică Cavnic, în cadrul proiectului Centru Național de Informare și Promovare Turistică Cavnic, cod SMIS 53912.

11.2. Responsabilități ale achizitorului:

11.2.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

12. Recepții și verificări

12.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile contractuale.

12.2 Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistări

13.1 În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și/sau totalul cheltuielilor aferente, care se vor adauga la prețul contractului.

13.2 Serviciile prestate în baza contractului sau oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți

13.3 În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor încheia un act adițional.

13.4 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă perioadele convenite, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

13.5 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Încetarea contractului

14.1. Prezentul contract poate înceta fără nicio formalitate, punere în întârziere sau intervenția unei instanțe judecătorești, în următoarele situații:

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMURES
UAT ORASUL CAVNIC

Cavnic, str. 22 Decembrie, nr. 7, cod 435300, tel. 0262-295046, fax. 0262-295193

- a) la expirarea duratei stabilite prin contract, daca părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia, în condițiile legii;
- b) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către Prestator, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina acestuia;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către Achizitor, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina acestuia;
- d) în cazuri de forță majoră sau caz fortuit, când Achizitorul se află în imposibilitatea de a continua contractul.

14.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Achizitor. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

14.3. În cazul în care, pe parcursul derulării Contractului, Achizitorul constată neconformități ale Prestatorului în îndeplinirea cerințelor de performanță și calitate stabilite prin prezentul contract, Achizitorul va fi îndreptățit să solicite Prestatorului remedierea, îndeplinirea sau conformarea la anumiți parametri și/sau obligații contractuale, cel din urmă fiind obligat să se conformeze solicitărilor Achizitorului în termenul stabilit de acesta.

14.4. Prezentul contract încetează prin executarea, de către ambele părți, a tuturor obligațiilor ce le revin conform contractului, sau ca urmare a dispariției, fără vina nici uneia dintre părți, a unui element esențial al contractului, astfel cum acesta este definit în legislația aplicabilă.

14.5. Prezentul contract încetează și în următoarele cazuri:

- a) prin acordul scris al părților;
- b) prin denunțare unilaterală de către Achizitor, cu un preaviz de 15 zile.

15. Răspunderea contractuală

15.1. Nerespectarea în tot sau în parte, ori executarea necorespunzătoare de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul Contract atrage răspunderea contractuală a părții în culpă. Răspunderea contractuală naște obligația reparării întregului prejudiciu cauzat precum și plata de daune interese, după caz.

15.2. Prestatorul se află de drept în culpă în următoarele situații:

- a) orice declarație sau garanție dată de Prestator prin acest Contract se dovedește a fi falsă sau de natură să inducă în eroare pe Achizitor;
- b) Cesiunea drepturilor și obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către Prestator către un terț fără aprobarea Achizitorului.
- c) Prestatorul abandonează gestiunea Serviciului fără înștiințarea și/sau permisiunea prealabilă a Achizitorului;
- d) Prestatorul nu își recunoaște obligațiile asumate prin Contract;

15.3. Părțile sunt de acord că Forța majoră exclude răspunderea contractuală pentru încălcarea Contractului, în condiții cumulative prevăzute la art. 21.

15.4. Părțile recunosc, de asemenea, incidența exoneratoare de răspundere a evenimentelor, care constituie Cazuri fortuite, ivite pe parcursul executării prezentului Contract. Părțile sunt de acord că fapta terțului exclude încălcarea Contractului.

15.5. Răspunderea Achizitorului este exclusă în toate situațiile în care acesta exercită un drept contractual. Astfel, Prestatorul nu-l va ține răspunzător pe Achizitor pentru limitări și pierderi sau lipsa câștigului în toate situațiile în care acesta din urmă intervine pentru exercitarea/apărarea drepturilor ce rezultă din prezentul contract.

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMURES
UAT ORASUL CAVNIC

Cavnic, str. 22 Decembrie, nr. 7, cod 435300, tel. 0262-295046, fax. 0262-295193

16. Recuperarea debitelor, penalități și despăgubiri

16.1. În cazul în care Achizitorul este îndreptățit să perceapă majorări de întârziere și/sau daune interese, poate deduce sumele corespunzătoare acestora din orice plată datorată Prestatorului.

16.2 Achizitorul este îndreptățit să recupereze de la Prestator orice prejudicii suferite din vina Prestatorului, care sunt descoperite după încetarea contractului, în conformitate cu prevederile legislației românești aplicabile.

16.3 Părțile pot agreea compensarea între sumele astfel datorate de Prestator și orice sume datorate de către Achizitor Prestatorului, fără ca prin aceasta să se aducă atingere dreptului părților de a conveni plata în transe.

16.4. Comisioanele bancare și alte sume similare rezultate din operațiunile legate de plata sumelor datorate de Prestator Achizitorului cad în integralitate în sarcina Prestatorului. Comisioanele bancare și alte sume similare rezultate din operațiunile legate de plata sumelor datorate de Achizitor Prestatorului cad în integralitate în sarcina Achizitorului.

16.5. Uniunea Europeană are dreptul, în cazul în care acest lucru este necesar, de a se subroga Achizitorului pentru recuperarea sumelor datorate.

16.6. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1 % aplicată la prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere de la data împlinirii termenului de executare până la îndeplinirea efectivă și corectă a obligației.

16.7. În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei convenite la art. IV, alin. 4.2., acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

17.8. - În niciun caz cuantumul despăgubirilor ce ar putea fi datorate de prestator în baza răspunderii civile contractuale ca urmare a nerespectării sau a îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract nu poate depăși suma prevăzută la art. IV din prezentul contract.

17.9. Penalitățile mai sus menționate nu exclud dreptului Achizitorului de a aduce la îndeplinire el însuși sau prin încheierea de convenții cu terți, acolo unde exista posibilitatea, a oricărei obligații ce incuba Prestatorului și care nu a fost îndeplinită în termen. În toate situațiile în care Achizitorul va îndeplini obligații contractuale care, potrivit prevederilor contractuale revin Prestatorului, acesta din urma va suporta toate costurile directe sau indirecte cauzate ca urmare a încălcării obligațiilor asumate prin Contract și oricare dintre riscurile executării contractelor încheiate de către Achizitor pentru Prestator. Achizitorul va putea recupera costurile mai sus arătate în oricare dintre modalitățile prevăzute în Contract.

18. Păstrarea și evidența documentelor

18.1 Toate documentele justificative ale activităților derulate de Prestator în executarea contractului, inclusiv extrase de cont, facturile în baza cărora Prestatorul a efectuat cheltuieli, bonuri fiscale, state de plată și alte documente similare, trebuie păstrate de către Prestator pentru o perioadă de minim 5 ani de la încetarea prezentului contract.

18.2 Prestatorul are obligația de a permite Achizitorului și persoanelor autorizate de acesta, precum și Comisiei Europene, Curții Europene de Conturi și/sau persoanelor/agenților desemnați de acestea, să verifice și să auditeze aceste documente, inclusiv să obțină copii de pe acestea, în orice moment atât pe durata de execuție a contractului cât și ulterior.

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMURES
UAT ORASUL CAVNIC

Cavnic, str. 22 Decembrie, nr. 7, cod 435300, tel. 0262-295046, fax. 0262-295193

18.3 În cazul în care Prestatorul nu va respecta obligația de realizare și păstrare a acestor documente, Achizitorul este în drept să solicite rezilierea contractului.

19. Amendamente

19.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. Prevederile contractului vor putea fi modificate unilateral de către Achizitor doar în cazul în care există o modificare legislativă care să impună în mod obiectiv și obligatoriu modificarea prezentului Contract.

20. Cesiunea

20.1 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

20.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

21. Forța majoră

21.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze la Tribunalul Maramureș.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă prezentului contract

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMURES
UAT ORASUL CAVNIC

Cavnic, str. 22 Decembrie, nr. 7, cod 435300, tel. 0262-295046, fax. 0262-295193

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

26. Clauze finale

26.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

26.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

26.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare originale câte una pentru fiecare parte, prin achiziția directă a serviciilor de supraveghere a lucrărilor – dirigenție de șantier pentru lucrările de construcții pentru Centrul Național de Informare și Promovare Turistică Cavnic în cadrul proiectului Centru Național de Informare și Promovare Turistică Cavnic, SMIS 53912, conform art. 19 din O.U.G. nr. 34/2006, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare.

Achizitor
UAT ORAȘUL CAVNIC
Petruț Vladimir, viceprimar

Prestator

Consilier juridic,