

APROB  
p. PRIMAR  
Petruț Vladimir

**CAIET DE SARCINI**  
**pentru achiziția publică de lucrări**  
**„Lucrări de construcții și amenajare CNIPT Cavnic”**  
**în cadrul proiectului**  
**„CENTRU NAȚIONAL DE INFORMARE ȘI PROMOVARE TURISTICĂ CAVNIC”,**  
**cod SMIS 53912”**

***În cadrul specificațiilor tehnice de mai jos orice referire la o marcă, produs, procedeu, standard, tehnologie de fabricație, se va înțelege ca fiind „echivalent”.***

**1. Date generale**

1.1. Autoritatea contractantă: UAT Orașul Cavnic, cu sediul în CAVNIC, strada 22 DECEMBRIE, nr. 7, județul MARAMURES,

1.2. Tipul contractului: execuție lucrări -codul CPV 45210000-2 LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII DE CLĂDIRI (REV 2),

1.3. Denumire contract: „CENTRU NAȚIONAL DE INFORMARE ȘI PROMOVARE TURISTICĂ CAVNIC”, cod SMIS 53912”, finantat din POR 2007-2013, Axa prioritară: 5 Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniul major de intervenție: 5.3 Promovarea potențialului turistic și crearea infrastructurii necesare, în vederea creșterii atractivității României ca destinație turistică” Operațiunea Crearea Centrelor Naționale de Informare și Promovare Turistică (CNIPT) și dotarea acestora.

1.4. Procedura de atribuire: achiziție directă, în conformitate cu prevederile art. 19 din OUG 34/2006, cu modificările și completările ulterioare

1.5. Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut, în temeiul prevederilor art. 198 alin. 1) lit. b) din OUG 34/2006, cu modificările și completările ulterioare.

**2. Obiectul contractului:**

“CONTRACT DE LUCRĂRI - „Lucrări de construcții și amenajare CNIPT Cavnic” în cadrul proiectului „CENTRU NAȚIONAL DE INFORMARE ȘI PROMOVARE TURISTICĂ CAVNIC”, cod SMIS 53912”, situat în Cavnic, str. Maramureșului, nr. 17. Perioada estimată de execuție a lucrărilor 4 luni, până la 31.10.2015.

Lucrările de construcție se vor efectua în conformitate cu prevederile documentațiilor tehnice puse la dispoziție de beneficiar. Clădirea va avea regim de înălțime Parter, izolată termic cu panouri de polistiren extrudat, tâmplărie exterioară de lemn stratificat culoare nuc cu geam termopan PARSOL și următoarea structură: clădire CNIPT având Su= 55,10 mp, Sd= 60,82 mp, Sc= 60,82 mp, spațiu expunere standuri 10 mp, spațiu primire și informare public 35 mp, grup sanitar 3.85 mp, spațiu vestiare și depozitare 5,57 mp. Înălțimea maximă la coamă a construcției propuse 8,31 m, iar înălțimea la streșină a construcției propuse este de 2,85 m.

Sistemul constructiv: structura de rezistență a clădirii este platformă din beton armat, stâlpi structurali din lemn cu secțiune circulară, cu diametrul de 15 cm, pereți de închidere perimetrală realizați din panouri tristrat din lemn și termoizolație vată minerală la mijloc, pereți de compartimentare din gips-carton de 12,5 cm grosime, plafon din lemn tăvănit cu panouri de ghips-carton, șarpantă din lemn ignifugat și învelitoare din șindrila de lemn. Se va realiza: racordarea la utilități, instalații electrice, de apă, canalizare, încălzire, interioare și exterioare, amenajare de parcări și alei, etc. conform documentațiilor tehnice puse la dispoziție de beneficiar.

La baza elaborării proiectului tehnic au stat prescripțiile standardelor, normativelor tehnice de specialitate și legislației românești în vigoare.

**3. Obiectivul contractului** constă în executarea lucrărilor de execuție și amenajare a Centrului Național de Informare și Promovare Turistică, în localitatea Cavnic, județul Maramureș, amplasat pe strada Maramureșului, nr. 17. Perioada estimată de execuție a lucrărilor este de 4 luni (iulie – 31 octombrie 2015).

Lucrările de construcție se vor realiza în conformitate cu prevederile documentațiilor tehnice puse la dispoziție de beneficiar.

#### **4. Durata execuției**

Data începerii execuției contractului: data semnării contractului de către ambele părți și emiterea Ordinului de începere a lucrărilor de execuție și se va finaliza odată cu semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Perioada de execuție a contractului: este de 4 luni, până la data de 31.10.2015.

Durata contractului de lucrări se poate modifica în cazul în care se modifică durata de implementare a proiectului stabilită în Contractul de finanțare cu nri. 5116/30.04.2015, SMIS 53912. În cazul în care va exista o extindere a duratei de implementare, durata contractului va fi extinsă corespunzător, fără majorarea valorii acestuia.

#### **5. Executarea lucrărilor**

Lucrările de construcții se vor realiza în conformitate cu prevederile documentațiilor tehnice puse la dispoziție de către beneficiar.

Clădirea va avea regim de înălțime Parter, izolată termic cu panouri de polistiren extrudat, tâmplărie exterioară de lemn stratificat culoare nuc cu geam termoizolant tip PARSOL și următoarea structură: clădire CNIPT având  $S_u = 55,10$  mp,  $S_d = 60,82$  mp,  $S_c = 60,82$  mp, spațiu expunere standuri 10 mp, spațiu primire și informare public 35 mp, grup sanitar 3,85 mp, spațiu vestiare și depozitare 5,57 mp. Înălțimea maximă la coamă a construcției propuse 8,31 m, iar înălțimea la streășină a construcției propuse este de 2,85 m.

Sistemul constructiv: structura de rezistență a clădirii este platformă din beton armat, stâlpi structurali din lemn cu secțiune circulară, cu diametrul de 15 cm, pereți de închidere perimetrală realizați din panouri tristrat din lemn și termoizolație vată minerală la mijloc, pereți de compartimentare din gips-carton de 12,5 cm grosime, plafon din lemn tăvănit cu panouri de gips-carton, șarpantă din lemn ignifugat și învelitoare din șindrila de lemn.

#### **6. Executantul va avea următoarele obligații**

Operatorii economici participanți la procedură să poată realiza din punct de vedere tehnic contractul de lucrări.

Condiția pentru demonstrarea cifrei medii de afaceri de minim 300.000 lei. În cazul unei asocieri acesta va putea fi îndeplinită și prin cumul.

Condiția pentru demonstrarea experienței similare – Lista lucrărilor executate în ultimii 5 ani, din care să rezulte că au executat lucrări similare a căror valoare cumulată să fie de minim 300.000 lei, exclusiv TVA însoțită de certificări de bună execuție care să indice beneficiarii, valoarea, perioada și locul execuției lucrărilor avute în vedere la încadrarea în pragul valoric minim impus.

Ofertanții au obligația de a prezenta în propunerea tehnică următoarele:

- Planul calității
- Măsuri în domeniul Sănătății și Securității în Muncă
- Măsuri de protecția mediului

Ofertantul va face dovada că are implementat și menține un sistem de management al calității ISO 9001 și standarde de protecția mediului ISO 14001 corespunzător activităților aferente obiectului contractului, cu o valabilitate de cel puțin până la data limită de depunere a ofertelor. În cazul în care operatorul economic nu deține certificatele de management astfel cum sunt solicitate, acesta poate prezenta orice alte documente echivalente. Se acceptă dovezi care atestă că documentele solicitate sunt în curs de obținere – Declarație pe proprie răspundere.

### **7. Modalități de plată**

Plata facturilor fiscale se va realiza pe baza situațiilor de lucrări vizate de dirigintele de șantier și a documentelor justificative (Procese verbale de recepție, Procese verbale de control faza determinată, documente de calitate) numai după emiterea acordului de plată de către beneficiar.

### **8. Formulare**

Secțiunea conține formularele destinate, pe de o parte, să faciliteze elaborarea și prezentarea ofertei și a documentelor care o însoțesc și, pe de altă parte, să permită comisiei de evaluare examinarea și evaluarea rapidă și corectă a tuturor ofertelor depuse.

Fiecare ofertant care participă, în mod individual sau ca asociat, la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică are obligația de a prezenta formularele prevăzute în cadrul acestei secțiuni, completate în mod corespunzător și semnate de persoanele autorizate.

Data: 29.05.2015

Intocmit,

Ciubotaru Cristian